

Geachte voorzitter, leden van de commissie en toehoorders,

Mijn naam is Paul Scheps en ik sta hier naar aanleiding van een brief welke namens 3 zwemverenigingen aan het college van B&W en de gemeenteraad verzonden is.

Deze 3 verenigingen hebben elk een eigen clubgebouw rondom het zwembad en deze verenigingen zijn:

ZCL, 140 leden zwem/triatlon vereniging betaalde in 2008 ruim 19.000,- aan badhuur

De guppen, 50 leden, onderwatersport, betaald circa 4.200,- aan badhuur

De Watervrienden Lisse, waar ik voorzitter van ben, zwemmen, opleidingen en wedstrijdzwemmen, circa 500 leden, betaalde in 2008 bijna 57.000,- aan badhuur

Resume: vertegenwoordig hier bijna 700 leden, welke jaarlijks circa 80.000,- aan door de gemeente bepaalde badhuur ophoest.

Waarom hebben wij een brief verstuurd?

Sinds maart 2008 is diverse malen contact geweest met de gemeente inzake het nieuwe zwembad en de eventuele consequenties hiervan voor onze bestaande clubhuizen.

In deze overleggen (maart 2008) is er vanuit de watervrienden lisse een voorstel gedaan voor kwaliteitsverhoging. Namelijk in pandige verenigingsruimten voor de 3 verenigingen als alternatief op het herplaatsen van de 3 bestaande verenigingsgebouwen.

De gemeente reageerde positief. Struikelpunt bij het voorstel van de gemeente is echter de veel te hoge huursom die men hiervoor wenst te vragen.

Het wordt meer dan een jaar stil rondom de zwembad ontwikkelingen.

In mei van dit jaar worden de besprekingen met de gemeente weer hervat en in juli van dit jaar als alle besturen van de zwemverenigingen hard toe zijn aan de intredende vakantie ontvangen wij de eerste versie van het concept plan van eisen (pve) voor het nieuwe bad . In dit pve zit een in pandige verenigingsruimte opgenomen.

Op 9 juli wordt dit pve met de gemeente besproken en komt het in pandige verenigingsgebouw ook aan de orde. De verenigingen wijzen er dan op dat:

1. Over een in pandige verenigingsruimte is destijds vanwege de kostensfeer geen overeenstemming bereikt. Waarom niet eigen clubgebouw behouden? Huurkosten zijn niet op te brengen.
2. Het plan wijkt in m2 af van het eerdere plan waardoor er geen eigen clubgedeelten blijven bestaan voor de 3 verschillende verenigingen.

Er ontstaat een stikken of slikken discussie waarbij:

op 1. het behoud van eigen clubhuizen werd gesuggereerd dat we dan waarschijnlijk een behoorlijk eind van het zwembad op een nader te bepalen locatie in Lisse zouden worden neergezet.

en op 2. het gemeenschappelijk gebruik van minder m2 werd gesuggereerd dat de verenigingen maar eens samen moesten kijken hoe ze met elkaar de nu opgegeven m2 goed zouden kunnen benutten.

Als vette worst wordt ook voorgehouden dat de verenigingen met hun eventuele inpandige verenigingsruimte in het nieuwe plan zo geprojecteerd zouden kunnen worden dat men een prominent zicht op het wedstrijdbad zou krijgen.

Als tijdbom onder dit alles ligt echter wel de opmerking dat we snel moeten besluiten want begin september moet alles definitief rond zijn.

Met een al overvolle agenda op werk en prive ivm de naderende vakantie gaan de bestuursleden op die avond met huiswerk naar huis.

Prominent zicht op het bad is aantrekkelijker dan een ver clubhuis, dus de mogelijkheden voor een gemeenschappelijk te gebruiken ruimte moest maar eens serieus nader onderzocht worden.

Buiten het gemeentehuis worden daarom afspraken gemaakt om elkaar na de geplande vakanties zo snel mogelijk te spreken.

Tijdens de vakantie wordt vanuit de gemeente een nieuw aangepast pve verstrekt. Echter van alles wat over de verenigingsruimten op 9 juli besproken is rest nu opeens niets meer dan 2 onacceptabele kleine ruimten.

Op 24 augustus wordt dit plan intern met de verenigingen onderling besproken en moesten we concluderen dat er gezien de reeds vermeldde tijdbom en het in m2 belachelijke voorstel niets anders opzat dan een gemeenschappelijke brief te versturen naar de hoogste bestuurlijke organen van Lisse.

Tevens hebben we die avond van de gelegenheid gebruik gemaakt om onze verenigingsagenda's over elkaar te leggen en met passen en meten afspraken gemaakt dat, mocht er in het hypothetische geval toch een fatsoenlijke verenigingsruimte gemaakt gaan worden, we daar in ieder geval wel gemeenschappelijk gebruik van zouden kunnen maken.

Nadat ik al aangegeven had op deze avond te willen inspreken ontvingen wij afgelopen weekend een aangepast pve waarin onze eisen ten aanzien van m2 en functionaliteit opeens bijna volledig waren opgenomen.

Toch ben ik blij dat ik nog even mocht inspreken want we zijn er nog niet:

Ik roep deze commissie op om erop toe te zien dat

- A. De m2 verenigingsruimten in de toekomstige plannen niet wederom gaan fluctueren als een zenuwachtige AEX index
- B. om erop toe te zien dat wij nog het prominente zicht op het wedstrijdbad toegevoegd willen krijgen in het nieuwe pve
- C. om erop toe te zien dat wij een toegang tot de verenigingsruimten willen hebben buiten openingstijden van het zwembad om
- D. om erop toe te zien dat er overeenstemming komt over de huur, maar ik kan u vast verklappen dat wij binnenkort wederom de door de gemeente vastgestelde huurtarieven van het zwembad nog eens aan de kaak zullen stellen. Dan moeten we waarschijnlijk concluderen dat de gemeente al jaren in de badhuur een voorschot heeft genomen voor deze eventuele huur van in pandige verenigingsruimten. Want we betalen echt al jaren de hoogste badhuur uit de verre omtrek voor het oudste en meest vervallen bad! Hier is sinds maart 2006 toen wij hierover al eens insprake nog steeds geen fatsoenlijke reactie op gegeven!
- E. om erop toe te zien dat er zwemwater on-onderbroken aan de verenigingen ter beschikking moet blijven staan. Dit ter voortbestaan van de zwemverenigingen. De gemeente heeft zichzelf hier overigens in eerdere gesprekken reeds een belangrijke rol toebedeeld! Echter in het pve staat bouwrijp opleveren bouwterrein, dit impliceert m.i. sloop voor start bouw. Echter maatschappelijk leiden wij veel Lissese kinderen op voor diplomazwemmen en zijn wij ook een soort opleidingsinstituut voor volwassenen en ROC-scholieren voor het zwemleiderschap zodat zij weer kinderen diplomazwemmen kunnen geven. Ook duikers en wedstrijdzwemmers trainen het liefst niet droog maar gewoon in een fatsoenlijk bad. sluiting = doodsteek verenigingen

Ik dank u voor uw aandacht en hoop dat deze laatste golven nu snel opgelost worden.

Bedankt